



3. Nieruchomość o pow. 0,3576 ha w Oświęcimiu przy ul. Zamkowej

3. Nieruchomość przy ul. Zamkowej:

Skrót informacji:

Nr działki: 8/25, obręb Oświęcim

Powierzchnia: 0,3576 ha

Własność: Miasto Oświęcim

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego:

1MW/U - zabudowa zabudowa usługowa (uchwała nr XXVII/403/20 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 września 2020 r.)

Zabudowa: Teren niezabudowany

Ograniczenia inwestycyjne:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

Infrastruktura techniczna:

- energia elektryczna: JEST
- gaz: JEST
- wodociąg: JEST
- kanalizacja: JEST
- telekomunikacja: JEST

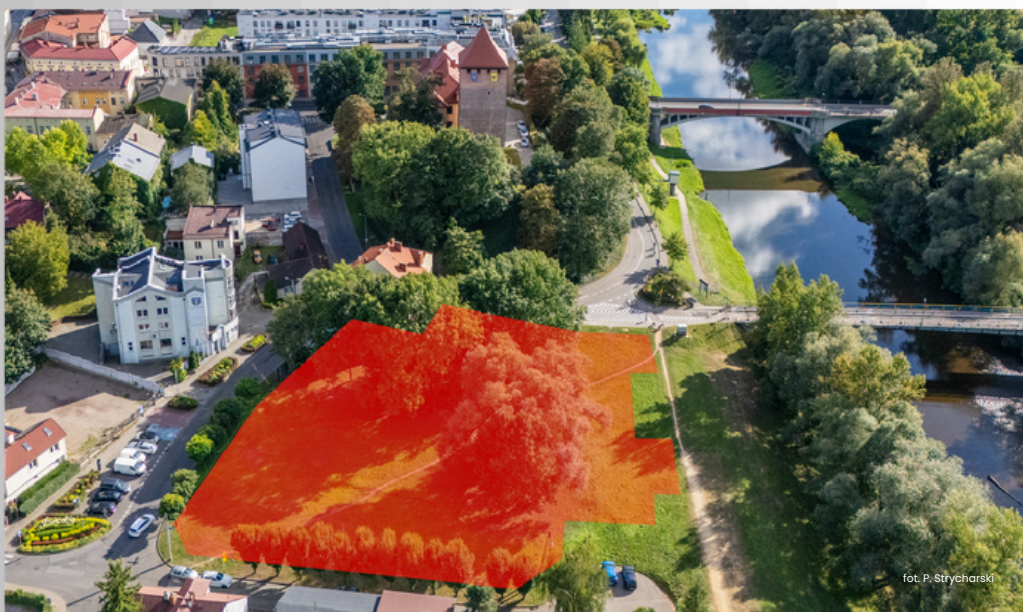
Ww. media dostępne są na terenie oferowanej nieruchomości

Możliwość zagospodarowania: Centrum szkoleniowo - konferencyjne, sieć hotelowa

Możliwość nabycia: Przetarg nieograniczony



fol. P. Strycharski



fol. P. Strycharski

Zapraszamy do kontaktu:



Urząd Miasta Oświęcim

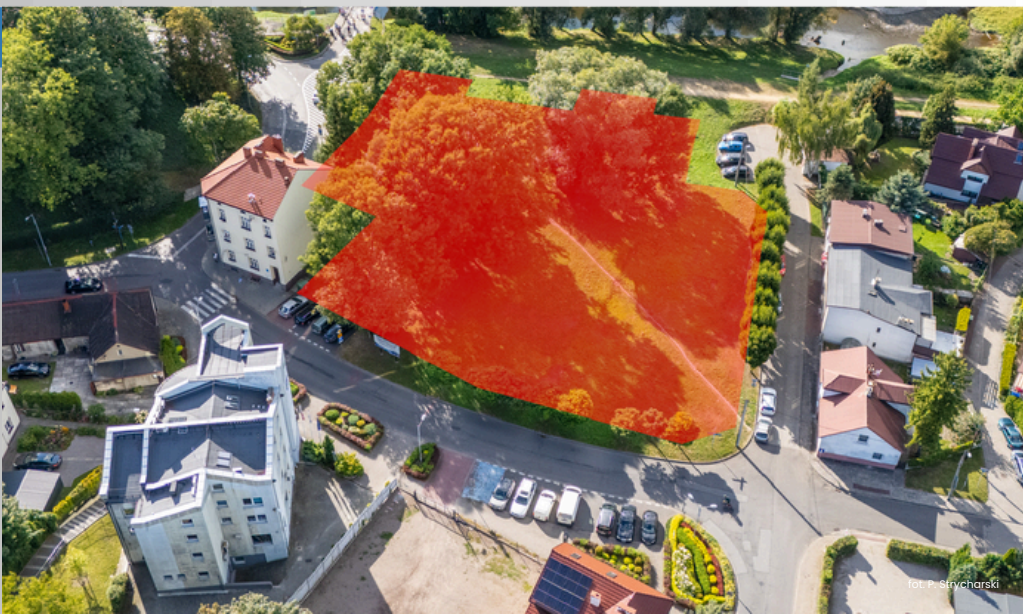
Biuro Rozwoju Miasta

tel. +48 33 842 91 28

e-mail: brm@um.oswiecim.pl

fax +48 33 842 91 99

Więcej informacji
znajdziesz



fol. P. Strycharski

TERENY INWESTYCYJNE MIASTA OŚWIĘCIM

Opis Nieruchomości:

Przedmiotem oferty sprzedaży jest niezabudowana działka o powierzchni 0,3576 ha, oznaczona numerem ewidencyjnym 8/25, położona przy ulicy Zamkowej w Oświęcimiu. W bliskim sąsiedztwie nieruchomości znajduje się Zamek Piastowski, będący obecnie siedzibą muzeum, hotel międzynarodowej sieci oraz tereny rekreacyjne - Bulwary, zlokalizowane nad rzeką Sołą. Obszar posiada obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, umożliwiający lokalizację zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, a także usług nieuciążliwych. Dla oferowanego terenu ustala się maksymalną wysokość zabudowy budynków mieszkalnych i usługowych do 12 metrów, natomiast dla pozostałych obiektów budowlanych do 6 metrów. Duża intensywność ruchu turystycznego w mieście sprawia, że teren ten idealnie nadaje się na inwestycje w obiekty hotelowe, centra szkoleniowe oraz konferencyjne. W związku z położeniem terenu inwestycyjnego w zasięgu obszaru Starego Miasta, wszelkie prace inwestycyjne wymagają dokonania uzgodnień z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Niezbędna infrastruktura techniczna, zapewniająca dostęp do wszystkich mediów, znajduje się w obrębie granic nieruchomości.

Legenda:

1. Nieruchomości przy ul. Ostatni Etap
2. Nieruchomości przy ul. Legionów
3. Nieruchomość przy ul. Zamkowej
4. Nieruchomość przy ul. Królowej Jadwigi
5. Nieruchomości przy ul. Św. Barbary
6. Nieruchomości przy ul. Zatorskiej
7. Nieruchomości przy ul. Ceglanej
8. Nieruchomości przy ul. Wysokie Brzegi

