



4. Nieruchomość o pow. 0,4503 ha w Oświęcimiu przy ul. Królowej Jadwigi

4. Nieruchomość przy ul. Królowej Jadwigi:

Skrót informacji:

Nr działki: 229/484, obręb Stare Stawy

Powierzchnia: 0,4503 ha

Własność: Miasto Oświęcim

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego:
6 UC - U-teren rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² i zabudowy usługowej (uchwała nr LIV/1049/14 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 sierpnia 2014r.)

Zabudowa: Teren niezabudowany

Ograniczenia inwestycyjne:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

Infrastruktura techniczna:

- energia elektryczna: JEST
- gaz: JEST
- wodociąg: JEST
- kanalizacja: JEST
- telekomunikacja: JEST

Ww. media dostępne są na terenie oferowanej nieruchomości oraz na terenach nieruchomości sąsiednich

Możliwość zagospodarowania:

Oferta dotyczy obiektów z branży handlowej i usługowej

Możliwość nabycia: Przetarg nieograniczony



foto: P. Strycharski



foto: P. Strycharski

Zapraszamy do kontaktu:



Urząd Miasta Oświęcim

Biuro Rozwoju Miasta

tel. +48 33 842 91 28

e-mail: brm@um.oswiecim.pl

fax +48 33 842 91 99

Więcej informacji
znajdziesz



foto: P. Strycharski

TERENY INWESTYCYJNE MIASTA OŚWIĘCIM

Opis Nieruchomości:

Przedmiotem oferty sprzedaży jest niezabudowana działka oznaczona numerem 229/484, o całkowitej powierzchni 0,4503 ha. Oferowana nieruchomość położona jest przy ulicy Królowej Jadwigi w otoczeniu wielkopowierzchniowych obiektów handlowych. Obszar posiada obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, umożliwiający lokalizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² oraz zabudowy usługowej, w tym gastronomii. Maksymalna wysokość zabudowy dla obiektów handlowych wynosi 18 metrów, natomiast dla pozostałych obiektów 5 metrów. Dogodna lokalizacja, blisko centrum miasta oraz duża intensywność ruchu wokół oferowanego terenu sprawia, że teren ten idealnie nadaje się na inwestycje handlowe i usługowe. Niezbędna infrastruktura techniczna, zapewniająca dostęp do wszystkich mediów, znajduje się na terenie oferowanej nieruchomości oraz na terenach sąsiednich.

Legenda:

1. Nieruchomości przy ul. Ostatni Etap
2. Nieruchomości przy ul. Legionów
3. Nieruchomość przy ul. Zamkowej
4. Nieruchomość przy ul. Królowej Jadwigi
5. Nieruchomości przy ul. Św. Barbary
6. Nieruchomości przy ul. Zatorskiej
7. Nieruchomości przy ul. Ceglanej
8. Nieruchomości przy ul. Wysokie Brzegi

