

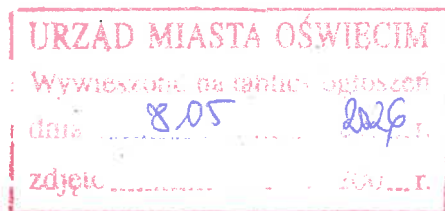
## W Y K A Z

### nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2026 r. poz. 399) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	działka 1150/66 o pow. 320 m <sup>2</sup> , w jednostce ewidencyjnej miasto Oświęcim – obręb Brzezinka, stanowiące własność Gminy Miasto Oświęcim,	ul.Jaracza w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest część gruntu stanowiącego własność miasta Oświęcim o pow. 210 m <sup>2</sup> Działka ta objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu ograniczonego ulicami: Stefana Jaracza, Stanisławy Leszczyńskiej, Wyzwolenia, Więźniów Oświęcimia uchwalonym Uchwałą Nr X/138/25 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 stycznia 2025r. (Dz.Urz.Woj.Mał.z dnia 4 lutego 2025r. poz. 670) i znajduje się w jednostce strukturalnej: IKOG-KOP – teren garażu lub parkingu.  Sposób zagospodarowania – cele rolne – działka ogrodnicza	150,00 zł netto w stosunku rocznym  Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim  VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2025r. poz. 775 z późn.zm.).  Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry w okresach rocznych do dnia 30 września każdego roku.  Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 3 lat

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta

mgr Krzysztof Kania