

Znak sprawy:
MK.6845.1.7.2026.III

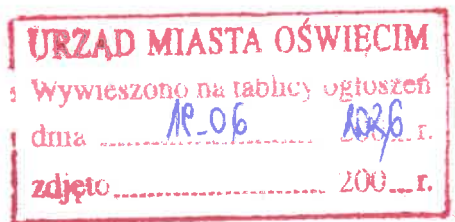
W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2026 r. poz. 399) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	działka 1362/15 o pow. 2524 m ² , w jednostce ewidencyjnej miasto Oświęcim – obręb Oświęcim, stanowiące własność Gminy Miasto Oświęcim,	ul. Szewczyka w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest część gruntu stanowiącego własność miasta Oświęcim o pow. 230 m ² Przedmiotowy teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i znajduje się w jednostce strukturalnej: IA 11MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Sposób zagospodarowania: - działki ogrodnicze, - teren zielony, - garaż	działki ogrodnicze do 100 m ² – 80,00 zł/netto/rocznie garaż – 1,60 zł/m ² /netto/miesięcznie teren zielony – 0,25 zł/m ² /netto/miesięcznie Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2025r. poz. 775 z późn.zm.). Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry w okresach rocznych do dnia 30 września każdego roku. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 3 lat Umowy zostaną zawarte po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w/s wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów.

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta

mgr Krzysztof Kania