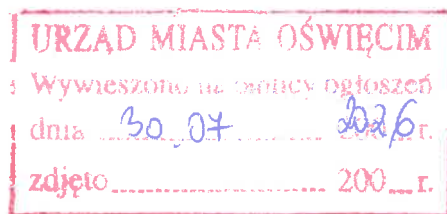


W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026r. poz.399) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	działka nr 2006/398 o pow. 256 m ² w jednostce ewidencyjnej miasto Oświęcim – obręb Oświęcim, stanowiąca własność Gminy Miasto Oświęcim,	al.Tysiąclecia w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność Gminy Miasto Oświęcim o powierzchni 256 m² Przedmiotowy teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu i znajduje się w jednostce strukturalnej 2B 2MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Sposób zagospodarowania: - istniejący pawilon handlowo-usługowy	2560,00 zł/netto/m-c, co rocznie daje kwotę 30720,00 zł/netto Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2025r. poz. 775 z późn.zm.). Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu wraz z podatkiem VAT płatny jest bez wezwania z góry do 15 dnia każdego miesiąca lub rocznie do 15 grudnia każdego roku. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 3 lat.

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.




Zastępca Prezydenta Miasta
mgr Krzysztof Kania