

Znak sprawy:  
MK.6845.1.14.2026.III

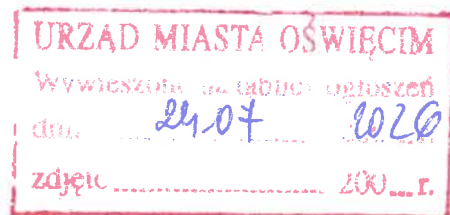
## W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2026 r. poz. 399) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

| Lp | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości                                                                                                                          | Położenie nieruchomości | Przedmiot dzierżawy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Wysokość czynszu dzierżawnego                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Forma przekazania                                                                                                                                                                |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 2                                                                                                                                                                                                  | 3                       | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 6                                                                                                                                                                                |
| 1  | działka 1081/19 o pow. 113 m <sup>2</sup> ,<br>w jednostce ewidencyjnej miasto Oświęcim – obręb Dwory I, stanowiąca własność Skarbu Państwa, będąca w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasto Oświęcim | ul.Bema<br>w Oświęcimiu | Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o pow. 113 m <sup>2</sup><br><br>Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i znajduje się w jednostce strukturalnej: IOMN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.<br><br>Sposób zagospodarowania:<br>- cele rolne – ogródek przydomowy | 120,00 zł netto w stosunku rocznym<br><br>Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim<br><br>VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2025r. poz. 775 z późn.zm.).<br><br>Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry w okresach rocznych do dnia 30 września każdego roku.<br><br>Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego. | Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 3 lat<br><br>Umowa zostanie zawarta po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w/s wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów. |

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta  
  
mgr Krzysztof Kania