

POSTANOWIENIE

Dnia, 9 października 2026 roku

Referendarz sądowy w Sądzie Rejonowym w Oświęcimiu, I Wydziale Cywilnym
Sylwia Gregoraszczuk- Matlak

po rozpoznaniu w dniu 9 października 2026 roku w Oświęcimiu
na posiedzeniu niejawnym

sprawy z wniosku Bohdana Stybak i Beaty Stybak

przy udziale Polskich Kolei Państwowych spółki akcyjnej z siedzibą w Warszawie, Oddziału
Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie
o złożenie do depozytu

postanawia:

1. zezwolić wnioskodawcom na złożenie do depozytu sądowego kwoty 3125,00 zł (trzy tysiące sto dwadzieścia pięć złotych) tytułem opłat czynszowych za okres od 12 grudnia 2025 roku do dnia 31 grudnia 2026 roku za mieszkanie położone w Oświęcimiu, przy ul. Powstańców Śląskich numer 9/8 i postanowić, iż pieniądze mają być wydane na wniosek zarządcy nieruchomości położonej w Oświęcimiu przy ul. Powstańców Śląskich numer 9,
2. wezwać uprawnionego zarządcę nieruchomości położonej w Oświęcimiu przy ul. Powstańców Śląskich numer 9, **do niezwłocznego odbioru** wyżej wymienionego depozytu, który po złożeniu przechowywany będzie w Sądzie Rejonowym w Oświęcimiu, w terminie najpóźniej 3 lat liczonych od dnia doręczenia niniejszego postanowienia lub w przypadku braku doręczenia wezwania od opublikowania niniejszego ogłoszenia

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 23 lipca 2026 roku wnioskodawcy zwrócili się o zezwolenie na złożenie do depozytu sądowego kwoty 3125,00 zł, które to pieniądze stanowią opłaty czynszowe za okres od dnia 12 grudnia 2025 roku do dnia 31 grudnia 2026 roku za nieruchomość położoną w Oświęcimiu przy ul. Powstańców Śląskich 9/8.

W postępowaniu o złożenie przedmiotu świadczenia do depozytu sądowego kognicja sądu (referendarza sądowego) na podstawie art. 693¹ k.p.c. jest ograniczona, gdyż nie podlega badaniu sądu (referendarza sądowego) prawdziwość twierdzeń wnioskodawcy zawartych we wniosku, lecz dokonuje się jedynie oceny, czy wedle przytoczonych okoliczności złożenie do depozytu jest uzasadnione. Zgodnie z art. 693⁶ § 1 k.p.c. przyjmowane do depozytu sądowego pieniądze przechowywane są na rachunku depozytowym Ministra Finansów.

Ponieważ w rozpatrywanej sprawie wszelkie okoliczności wskazują, że złożenie kwoty pieniężnej do depozytu sądowego z uwagi na brak podpisania z wnioskodawcami umowy, pomimo ich wniosku w tym zakresie oraz brak wskazania przez zarządcę nieruchomości numeru rachunku, na który mają być uiszczane opłaty czynszowe jest uzasadnione, na podstawie art. 467 pkt 4 k.c. w zw. z art. 693¹ k.p.c. orzeczono jak pkt 1 postanowienia.



Na oryginale właściwe podpisy
zgodność z oryginałem
Stary Sekretarz Sądowy

Alija Lach



Na oryginale właściwe podpisy
zgodność z oryginałem
Stary Sekretarz Sądowy

Alija Lach