

# Wykaz

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz.399 z późn. zm.) Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim położonych w Oświęcimiu przeznaczonych do sprzedaży:

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości                             | Położenie, opis i przeznaczenie nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Cena nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                             | Forma zbycia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Uwagi |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 1.  | 2.                                                                                                        | 3.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 5.                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.    |
| 1.  | dz. 1714/10<br>pow.0.876ha<br>użytki: RIVb<br>RV<br><br>jedn. ewid.<br>Oświęcim - miasto<br>obręb Dwory I | Nieruchomość położona jest w Oświęcimiu przy ul. Gospodarczej, równoległej do drogi krajowej nr 44 ul. Fabrycznej, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Gospodarczej.<br>Nieruchomość znajduje się w Miejskiej Strefie Aktywności Gospodarczej.<br>Na działce rosną drzewa.<br>Nieruchomość posiada dostęp do mediów: woda, prąd, gaz, kanalizacja, ciepło i telekomunikacja.<br>Działka ta objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu przy ul. Fabrycznej, oznaczonego literą A uchwalonym Uchwałą nr XXIII/437/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 20 lipca 2016 r. poz. 4392), zmienionym Uchwałą nr L/976/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 czerwca 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 10 lipca 2016 r. poz. 4898), ujednoliconym Uchwałą nr II/12/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 28 listopada 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 30 listopada 2018 r., poz. 8066) i znajduje się w jednostce strukturalnej: 1P/U – teren obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług. | <b>190.000,- zł netto</b><br><br>(słownie: sto dziewięćdziesiąt tysięcy złotych)<br><br>sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2026r. poz.1263 z późn. zm.). | Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu zgodnie z art.37 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026r. Poz.399 z późn. zm.), na podstawie uchwały nr XXXI/453/26 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 września 2026 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Oświęcimiu przy ul. Gospodarczej. |       |

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim na okres 21 dni od 23. 10. 2026 do 13. 11. 2026

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz.399 z późn. zm.) mogą złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu wraz z oświadczeniem wyrażającym zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.

Zastępca Prezydenta Miasta  
  
mgr inż. Andrzej Bojarski