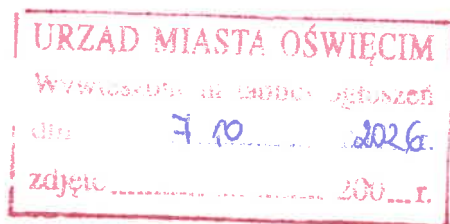


WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
	<p>działka 347/5 o pow. 1653 m² w jednostce ewidencyjnej miasto Oświęcim – obręb Zaborze, stanowiąca własność Gminy Miasto Oświęcim,</p> <p>działka 348/6 o pow. 2922 m² działka 623/7 o pow. 4890 m² działka 2011/7 o pow. 5747 m² w jednostce ewidencyjnej miasto Oświęcim – obręb Zaborze, obręb Oświęcim będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasto Oświęcim</p>	<p>Park Pokoju w Oświęcimiu</p>	<p>Przedmiotem dzierżawy jest grunt o pow. 36 m²</p> <p>Przedmiotowy teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i znajduje się w jednostce strukturalnej: 2B 5ZP – tereny zieleni urządzonej. W jednostce tej istnieje możliwość realizacji: toalet publicznych, obiektów handlowych i usługowych.</p> <p>Sposób zagospodarowania: 2 obiekty małej gastronomii – przyczepy gastronomiczne - po 18 m² każdy obiekt - bez możliwości sprzedaży alkoholu.</p>	<p>Stawka czynszu na okres letni IV-X 35,00 zł/m²/netto/m-c</p> <p>Stawka czynszu na okres zimowy XI-III 5,00 zł/m²/netto/m-c</p> <p>VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2026r. poz. 1263 z późn.zm.).</p> <p>Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu wraz z podatkiem VAT płatny jest bez wezwania z góry do 15 dnia każdego miesiąca.</p> <p>Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.</p>	<p>Dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres :</p> <p>od dnia 1 kwietnia 2027r. do dnia 31 marca 2030r</p>

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta
Asquille
mgr inż. Andrzej Bojarski