Znak sprawy:
MK.6845.1.36-40.2026.III

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późń.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
1	działka 225/11 o pow. 3286 m^2, w jednostce ewidencyjnej miasto Oświęcim – obręb Oświęcim, stanowiąca własność Gminy Miasto Oświęcim,	ul.Jagiełły w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest część gruntu stanowiącego własność miasta Oświęcim o pow. 1640 m^2 Przedmiotowy teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i znajduje się w jednostkach strukturalnych: -C12.U – tereny zabudowy usługowej, -C13.ZP – tereny zieleni urządzonej, -C18.MN-U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z równoważną zabudową usługową. Sposób zagospodarowania: - cele rolne – działki ogrodnicze o powierzchni: - 495 m^2, - 305 m^2, - 280 m^2, - 280 m^2, - 280 m^2.	pow. do 300 m^2 – 100,00 zł netto/rocznie pow. powyżej 300 m^2 – 120,00 zł netto/rocznie Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2026r. poz. 1263 z późń.zm.). Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry w okresach rocznych do dnia 30 września każdego roku. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 3 lat Umowa zostanie zawarta po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w/s wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów.

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.

ZARZĄD MIASTA OŚWIĘCIM
wywieszono dnia 25. 11. 2026
zdjęto dnia

Zastępca Prezydenta Miasta
mgr Krzysztof Kania