Znak sprawy:
MK.6845.2.58.2026.III

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026r. poz.399) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	działka nr 1150/167 o pow. 835 m^2 w jednostce ewidencyjnej miasto Oświęcim – obręb Brzezinka, stanowiąca własność Gminy Miasto Oświęcim,	ul.Leszczyńskiej w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest część gruntu o pow. 45,50 m^2 stanowiącego własność Gminy Miasto Oświęcim . Przedmiotowy teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i znajduje się w jednostkach strukturalnych: - 1KOG-KOP – teren garażu lub parkingu, -2MW-U – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług. Sposób zagospodarowania: - cele komunikacyjne	91,00 zł/netto/m-c Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2026r. poz. 1263 z późń.zm.). Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu wraz z podatkiem VAT płatny jest bez wezwania z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 3 lat. Umowa zostanie zawarta po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w/s wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów.

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.

URZĄD MIASTA OŚWIĘCIM
Wywieszono ... ogłoszeń
dnia 13- III 2026 r.
zdjęto ..... 200... r.

Zastępca Prezydenta Miasta
mgr Krzysztof Kania