Urząd Miasta Oświęcim
ul. Zaborska 2, 32-600 Oświęcim
tel. 33 842-91-00, fax 33 842-91-99

Znak sprawy:
MK.6845.2.54.2026.III

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026r. poz.399) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	działka nr 1478/22 o pow. 1302 m^2 w jednostce ewidencyjnej miasto Oświęcim – obręb Dwory I, stanowiąca własność Gminy Miasto Oświęcim,	ul.Nowa w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest część gruntu stanowiącego własność Gminy Miasto Oświęcim o pow. 3 m^2 . Przedmiotowy teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta i znajduje się w jednostce strukturalnej: 3Ukom – tereny usług komercyjnych. Sposób zagospodarowania: - cele komunikacyjne	70,00 zł/netto/rocznie Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2025r. poz. 775 z późn.zm.). Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu wraz z podatkiem VAT płatny jest bez wezwania z góry do 15 grudnia każdego roku. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 3 lat. Umowa zostanie zawarta po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim Uchwały w/s wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu.

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.

URZĄD MIASTA OŚWIĘCIM
wywieszono ... ogłoszeń
dnia 2. M. 2026 r.
zdjęto ..... 200... r.

Zastępca Prezydenta Miasta
mgr inż. Andrzej Bojarski